

## ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek” w Wałbrzychu zawiadamia, że na podstawie § 72 ust.1 oraz § 73 ust.1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek” w dniach

**12 czerwca 2023r. o godzinie 16<sup>00</sup>** w siedzibie PWSZ im. Angelusa Silesiusa w Wałbrzychu przy ul. Zamkowej 4

**i 14 czerwca 2023 r. o godzinie 16<sup>00</sup>** w Szkole Podstawowej nr 2 w Wałbrzychu ul. Wańkowicza 13

odbędą się posiedzenia 2-ch części Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni. **Terminy odbycia poszczególnych części Walnego Zgromadzenia obejmujące nieruchomości w których członkowie posiadają uprawnienia do lokali i prawo uczestniczenia w obradach tych części ujęte zostały na załączniku do niniejszego zawiadomienia.**

### Projekt porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków w 2023 roku

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia Członków i stwierdzenie prawomocności jego zwołania.
2. Wybór Prezydium obrad i komisji.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przedstawienie sprawozdań rocznych :
  - a) z działalności Rady Nadzorczej za 2022 r.,
  - b) z działalności Zarządu Spółdzielni za 2022 r. i planu działania na rok 2023,
  - c) sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2022 r.
5. Dyskusja nad przedstawionymi sprawami w pkt.4 porządku obrad.
6. Podjęcie uchwał w sprawach :
  - a) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2022r wraz z informacją o realizacji wniosków polustracyjnych.
  - b) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności za 2022 r. wraz z planem działania na rok 2023,
  - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2022 r.,
  - d) przeznaczenia zysku bilansowego Spółdzielni,
  - e) udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni.
7. Przedstawienie zmian do Statutu SM „Skarbek” i przeprowadzenie głosowań nad ich przyjęciem. Podjęcie Uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni wraz z zatwierdzeniem tekstu jednolitego Statutu.
8. Przeprowadzenie wyborów uzupełniających do Rady Nadzorczej Spółdzielni, poprzedzone prezentacją kandydatów na członka Rady zgłoszonych w trybie określonym §73 ust.3 Statutu Spółdzielni.
9. Przedstawienie wniosków zgłoszonych podczas obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek”
10. Zamknięcie obrad

Członek Spółdzielni Mieszkaniowej może brać udział osobiście (za okazaniem dowodu osobistego) albo przez pełnomocnika (pełnomocnictwo winno być udzielone na piśmie i złożone przed rozpoczęciem danej części Walnego Zgromadzenia) w jednej części Walnego Zgromadzenia właściwej dla nieruchomości w której znajduje się lokal. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka (§70 ust.1 Statutu Spółdzielni).

Członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej zgodnie z §73 ust.3 Statutu Spółdzielni mogą zgłaszać w terminie do dnia 29.05.2023r. kandydatów na członka Rady Nadzorczej SM „Skarbek” na wybory uzupełniające do końca kadencji obecnej Rady, z podaniem imienia, nazwiska i adresu zamieszkania kandydata oraz imienia, nazwiska i adresu zamieszkania osoby zgłaszającej kandydata. Do zgłoszenia należy załączyć pisemną zgodę kandydata na kandydowanie na członka Rady Nadzorczej SM „Skarbek”.

Członkowie Spółdzielni mają prawo do zapoznania się z projektami uchwał i sprawozdań, będących przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia, które zostaną wyłożone do wglądu od dnia 22 maja 2023r. w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek” w godzinach urzędowania (pokój nr 10) oraz udostępnione na stronie internetowej Spółdzielni [www.sm-skarbek.pl](http://www.sm-skarbek.pl) *Strefa Członka Spółdzielni* Natomiast lista zgłoszonych kandydatów na członka Rady Nadzorczej zamieszczona zostanie na stronie internetowej Spółdzielni jw. od dnia 30 maja 2023r.

Uprawnienia członków Spółdzielni związane z Walnym Zgromadzeniem Członków reguluje Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek”, dostępny w siedzibie Spółdzielni (pok.10) lub na stronie internetowej [www.sm-skarbek.pl](http://www.sm-skarbek.pl).

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek”

**Terminy poszczególnych części  
Walnego Zgromadzenia Członków  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek”  
(zgodnie z § 69 ust.3 Statutu Spółdzielni)**

<b>Ulica</b>	<b>Data</b>	<b>Godzina</b>	<b>Miejsce</b>
<b>I część</b> Długa, Czesława Miłosza, Xawerego Dunikowskiego, Piotra Michałowskiego, Zofii Nałkowskiej, Cypriana Kamila Norwida, Obrońców Westerplatte, Stefana Okrzei, Słowiczej, Piotra Czajkowskiego, Basztowa, Stanisława Moniuszki, Elizy Orzeszkowej, Stefana Batorego, Tadeusza Rejtana, Parkowa, Karkonoska, , Stanisława Staszica, Władysława Broniewskiego, Warszawska	12.06.2023 r.	godz. 16 <sup>00</sup>	Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Angelusa Silesiusa w Wałbrzychu ul. Zamkowa 4
<b>II część</b> Bukietowa, Stanisława Dubois, Gen. Władysława Andersa, Kątowej, Iwana Miczurina, Wolności, Wiejskiej, Ireny Grabowskiej, Równoległa	14.06.2023 r.	godz. 16 <sup>00</sup>	Szkoła Podstawowa nr 2 w Wałbrzychu ul. Wańkowicza 13

**Uwaga !**

**Zgodnie z § 76 ust.1 obrady poszczególnych części Walnego Zgromadzenia Członków otwiera przewodniczący lub inny upoważniony członek Rady Nadzorczej**