

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek” w Wałbrzychu zawiadamia, że na podstawie § 72 ust.1 oraz § 73 ust.1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek” w dniach

17 czerwca 2024r. o godzinie 16³⁰ w siedzibie PWSZ im. Angelusa Silesiusa w Wałbrzychu przy ul. Zamkowej 4

i 19 czerwca 2024 r. o godzinie 16³⁰ w Szkole Podstawowej nr 2 w Wałbrzychu ul. Wańkowicza 13

odbędą się posiedzenia 2-ch części Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni. **Terminy odbycia poszczególnych części Walnego Zgromadzenia obejmujące nieruchomości w których członkowie posiadają uprawnienia do lokali i prawo uczestniczenia w obradach tych części ujęte zostały na załączniku do niniejszego zawiadomienia.**

Porządek obrad Walnego Zgromadzenia Członków w 2024 roku

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia Członków i stwierdzenie prawomocności jego zwołania.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Prezydium obrad i komisji.
4. Przedstawienie porządku obrad.
5. Przedstawienie sprawozdań rocznych :
 - a) z działalności Rady Nadzorczej za 2023 r.,
 - b) z działalności Zarządu Spółdzielni za 2023 r. i planu działania na rok 2024,
 - c) sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 r.
6. Dyskusja nad przedstawionymi sprawami w pkt.4 porządku obrad.
7. Podjęcie uchwał w sprawach :
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2023 r wraz z informacją o realizacji wniosków polustracyjnych.
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności za 2023 r. wraz z planem działania na rok 2024,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 r.,
 - d) wyrażenia zgody na sfinansowanie z funduszu zasobowego modernizacji sprzętu komputerowego w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek”
 - e) przeznaczenia zysku bilansowego Spółdzielni,
 - f) udzielenia absolutorium dla Prezesa Zarządu Dariusza Stawowego za okres 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
 - g) udzielenie absolutorium dla Członka Zarządu Roberta Tabaki za okres 01.03.2023 r. do 31.12.2023 r.
8. Przedstawienie zmian do Statutu SM „Skarbek” i przeprowadzenie głosowań nad ich przyjęciem. Podjęcie Uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni wraz z zatwierdzeniem tekstu jednolitego Statutu.
9. Przedstawienie wniosków zgłoszonych podczas obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek”
10. Zamknięcie obrad

Członek Spółdzielni Mieszkaniowej może brać udział osobiście (za okazaniem dowodu osobistego) albo przez pełnomocnika (pełnomocnictwo winno być udzielone na piśmie i złożone przed rozpoczęciem danej części Walnego Zgromadzenia) w jednej części Walnego Zgromadzenia właściwej dla nieruchomości w której znajduje się lokal. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka (§70 ust.1 Statutu Spółdzielni).

Członkowie Spółdzielni mają prawo do zapoznania się z projektami uchwał i sprawozdań, będących przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia, które zostaną wyłożone do wglądu od dnia 03 czerwca 2024r. w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek” w godzinach urzędowania (pokój nr 10) oraz udostępnione na stronie internetowej Spółdzielni www.sm-skarbek.pl *Strefa Członka Spółdzielni*

Uprawnienia członków Spółdzielni związane z Walnym Zgromadzeniem Członków reguluje Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek”, dostępny w siedzibie Spółdzielni (pok.10) lub na stronie internetowej www.sm-skarbek.pl.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek”

**Terminy poszczególnych części
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek”
(zgodnie z § 69 ust.3 Statutu Spółdzielni)**

<i>Ulica</i>	<i>Data</i>	<i>Godzina</i>	<i>Miejsce</i>
I część Długa, Czesława Miłosza, Xawerego Dunikowskiego, Piotra Michałowskiego, Zofii Nałkowskiej, Cypriana Kamila Norwida, Obrońców Westerplatte, Stefana Okrzei, Słowiczej, Piotra Czajkowskiego, Basztowa, Stanisława Moniuszki, Elizy Orzeszkowej, Stefana Batorego, Tadeusza Rejtana, Parkowa, Karkonoska, Stanisława Staszica, Władysława Broniewskiego, Warszawska	17.06.2024 r.	godz. 16.30	Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Angelusa Silesiusa w Wałbrzychu ul. Zamkowa 4
II część Bukietowa, Stanisława Dubois, Gen. Władysława Andersa, Kątowej, Iwana Miczurina, Wolności, Wiejskiej, Ireny Grabowskiej, Równoległa	19.06.2024 r.	godz. 16.30	Szkoła Podstawowa nr 2 w Wałbrzychu ul. Wańkowicza 13