

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA LOKAL DO SKŁADOWANIA

Spółdzielnia Mieszkaniowej "Skarbek" w Wałbrzychu z siedzibą w Wałbrzychu przy ul. Moniuszki 66I jako zarządca Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Bukietowej 4, 58-304 Wałbrzych, NIP: 8862472764 ogłasza przetarg ofertowy na wynajęcie: **Pomieszczenia do przechowywania (Lokalu do składowania)**, położonego w Wałbrzychu przy ul. Bukietowej 4:

- a) o łącznej powierzchni użytkowej: **16,99 m²**.
- b) cena wywoławcza wynosi: **12,99 zł za 1 m² brutto**.
- c) wadium wynosi: **220,00 zł**.

1. Przetarg odbędzie się w dniu **10 września 2024 roku o godzinie: 12:00**. Lokal użytkowy można oglądać w dniach **3 i 5 września 2024 roku w godzinach od 10:00 do 11:00**.
2. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Bukietowej 4":**
Bank PKO BP O/Wałbrzych Nr 26 1020 5095 0000 5902 0007 1704 w takim terminie, aby w dniu odbycia się przetargu wpłata była księgowana na koncie Wspólnoty Mieszkaniowej.
3. **W przetargu uczestniczą tylko te osoby, które wpłaciły wadium, za wyjątkiem współmałżonków i pełnomocników zainteresowanych posiadających właściwe umocowanie notarialne lub potwierdzone przez pracowników Spółdzielni jako zarządcy Wspólnoty Mieszkaniowej.**
4. Rozstrzygnięcie przetargu poprzez komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 28 sierpnia 2024 roku. O wyniku przetargu oferty zostaną zawiadomieni na piśmie w ciągu 14-tu dni od daty zakończenia przetargu.
5. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zostanie przekazane na poczet kaucji zabezpieczającej.
6. Wpłacone wadium przepada na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej, jeżeli osoba, która wygrała przetarg nie przystąpi do zawarcia umowy najmu. Wadium pozostałych uczestników przetargu, zostaje zwrócone bezpośrednio po rozstrzygnięciu przetargu.
7. Spółdzielnia Mieszkaniowa "Skarbek" jako zarządca Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Bukietowej 4 zastrzega sobie prawo wyboru oferenta lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Warunki przetargu określone są w „Regulaminie organizowania i przeprowadzania przetargów na pierwszeństwo ustanawiania tytułów prawnych do lokali mieszkalnych i użytkowych wolnych w sensie prawnym” dostępnym w siedzibie Spółdzielni (pokój numer 10); numer telefonu: 74 666 22 60 i na stronie internetowej Spółdzielni: www.sm-skarbek.pl .

Administracja Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Bukietowej 4