

OGŁOSZENIE O PRZETARGU **NA LOKAL DO SKŁADOWANIA LUB MAGAZYNU**

Spółdzielnia Mieszkaniowej "Skarbak" w Wałbrzychu z siedzibą w Wałbrzychu przy ul. Moniuszki 66II ogłasza przetarg ofertowy na wynajęcie **pomieszczenia do przechowywania (lokal do składowania) lub magazyn**, położonego w Wałbrzychu przy ul. Moniuszki 66II:

- a) o łącznej powierzchni użytkowej: **67,57 m²**.
- b) cena wywoławcza wynosi: **6,99 zł za 1 m² netto**.
- c) wadium wynosi: **600,00 zł**

1. Rozstrzygnięcie przetargu ofertowego odbędzie się w dniu **14 stycznia 2025 roku o godzinie: 10:00**. Lokal użytkowy można oglądać w dniach **03 i 08 stycznia 2025 w godzinach od 10:00 do 11:00**.
2. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbak”:**
Bank PKO BP O/Wałbrzych Nr 62 1020 5095 0000 5202 0007 1399 w takim terminie, aby w dniu odbycia się przetargu wpłata była księgowana na koncie Spółdzielni.
3. **W przetargu uczestniczą tylko te osoby, które wpłaciły wadium, za wyjątkiem współmałżonków i pełnomocników zainteresowanych posiadających właściwe umocowanie notarialne lub potwierdzone przez pracowników Spółdzielni.**
4. Rozstrzygnięcie przetargu poprzez komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 14 stycznia 2025 roku. O wyniku przetargu oferenci zostaną zawiadomieni na piśmie w ciągu 14-tu dni od daty zakończenia przetargu.
5. W przypadku podpisania umowy kwota wadium zostanie przekazana na poczet kaucji zabezpieczającej. Wpłacone wadium przepada na rzecz Spółdzielni, jeżeli osoba, która wygrała przetarg nie przystąpi do zawarcia umowy najmu. Wadium pozostałych uczestników przetargu, zostaje zwrócone bezpośrednio po rozstrzygnięciu przetargu.
6. Spółdzielnia Mieszkaniowa "Skarbak" zastrzega sobie prawo wyboru oferenta lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Warunki przetargu określone są w „Regulaminie organizowania i przeprowadzania przetargów na pierwszeństwo ustanawiania tytułów prawnych do lokali mieszkalnych i użytkowych wolnych w sensie prawnym” dostępnym w siedzibie Spółdzielni (pokój numer 10); numer telefonu: 74 666 22 60 i na stronie internetowej Spółdzielni: www.sm-skarbak.pl .

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej "Skarbak"