

Wałbrzych, dnia 13.08.2025

SM/2350/2025

Kancelaria Prezesa Rady Ministrów

Al. Ujazdowskie 1/3
00-583 Warszawa

Dotyczy: Konieczność obniżenia cen gazu dla odbiorców indywidualnych i budynków wielomieszkaniowych w związku z aktualną sytuacją rynkową

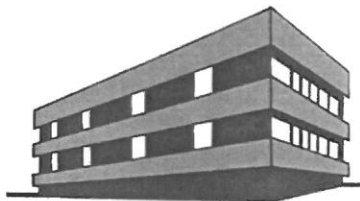
Szanowni Państwo,

Zwracam się z uprzejmą prośbą o podjęcie pilnych działań zmierzających do **obniżenia cen gazu ziemnego dla gospodarstw domowych oraz wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych**, korzystających z pieców gazowych lub kotłowni gazowych, w świetle następujących okoliczności:

1. **Znaczny spadek cen gazu na światowych rynkach** – aktualne notowania na europejskiej giełdzie TTF utrzymują się w okolicach **34–35 €/MWh**, co odpowiada ok. 0,16 PLN/kWh. Jest to poziom niższy niż w okresie sprzed kryzysu energetycznego.
2. **Brak proporcjonalnego spadku cen detalicznych w Polsce** – taryfa sprzedaży gazu dla gospodarstw domowych (PGNiG OD) od lipca 2025 r. wynosi 204,26 PLN/MWh, co wraz z opłatami dystrybucyjnymi daje około **0,26 PLN/kWh netto**. Oznacza to, że rachunki są nawet o 60–70% wyższe niż sugerowałaby bieżąca cena rynkowa.
3. **Utrzymywanie rynku w stanie braku pełnej liberalizacji** – do końca 2027 r. ceny gazu dla gospodarstw domowych są regulowane przez Prezesa URE. W efekcie obniżki na rynkach hurtowych nie są szybko i w pełni przenoszone na odbiorców końcowych.
4. **Szczególne obciążenie dla mieszkańców budynków wielomieszkaniowych** – w wielu miastach w Polsce brak jest dostępu do sieci ciepłowniczej, a ogrzewanie i podgrzewanie wody realizowane jest przez indywidualne kotły gazowe lub kotłownie gazowe obsługujące całe budynki.
5. **Porównanie z innymi państwami UE** – według Eurostatu średnia cena gazu dla gospodarstw domowych w UE wynosi ~0,11 €/kWh, podczas gdy w Polsce to ok. 0,189 €/kWh – znacznie powyżej średniej, a także wyżej niż w Niemczech czy Austrii.

Wobec powyższego wnoszę o:

- **Przyspieszenie procesu liberalizacji rynku gazu w Polsce**, tak aby ceny dla odbiorców indywidualnych mogły odzwierciedlać realne koszty zakupu surowca.



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Skarbek”

ul. Moniuszki 66 I
58-300 Wałbrzych
tel. 74-666-22-60
fax 74-666-22-61
www.sm-skarbek.pl
NIP: 886-10-04-340

- **Weryfikację obowiązujących taryf** zatwierdzonych przez URE w kontekście obecnych cen rynkowych gazu na TTF i innych hubach europejskich.
- **Rozważenie czasowego mechanizmu korekty cen detalicznych** gazu w przypadku istotnych różnic pomiędzy cenami hurtowymi a taryfami dla odbiorców końcowych.
- **Uwzględnienie specyfiki budynków wielomieszkaniowych** korzystających z kotłów gazowych w programach ochrony odbiorców wrażliwych energetycznie.

Obniżenie cen gazu w oparciu o aktualną sytuację rynkową pozwoliłoby **ograniczyć obciążenia finansowe setek tysięcy polskich rodzin** oraz wpłynęłoby pozytywnie na konkurencyjność gospodarki, nie naruszając jednocześnie bezpieczeństwa energetycznego kraju.

Z wyrazami szacunku,

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„SKARBK” w Wałbrzychu
PREZES DZARZĄDU
Dariusz Stawowy

Do wiadomości:

Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP